

Flur Nr.	Grundstücks- fläche	Grünflächen	Wald/Biotop	Bauland- fläche	Grundfläche Bestand Wohnbebauung	Grundfläche Bestand Hauptanlage Wirtschaft/Gewerbe/ Landwirtschaft	Summe Hauptanlage	GRZ vorh.	GRZ zul.	Grund- fläche gem. GRZ	Grund- fläche der Bauräume	Grund- fläche realisierbar	TWE je angefangene 550m <sup>2</sup>
													550
1214	1.015 m <sup>2</sup>	127 m <sup>2</sup>		888 m <sup>2</sup>	104,2 m <sup>2</sup>		104,2 m <sup>2</sup>	0,117	0,25	222,0 m <sup>2</sup>	298,0 m <sup>2</sup>	222,0 m <sup>2</sup>	2
1214/1	1.313 m <sup>2</sup>	228 m <sup>2</sup>		1.085 m <sup>2</sup>	130,3 m <sup>2</sup>	198,0 m <sup>2</sup>	328,3 m <sup>2</sup>	0,303	0,25	271,3 m <sup>2</sup>	568,0 m <sup>2</sup>	271,3 m <sup>2</sup>	2
1244	1.413 m <sup>2</sup>	365 m <sup>2</sup>		1.048 m <sup>2</sup>	120,7 m <sup>2</sup>		120,7 m <sup>2</sup>	0,115	0,25	262,0 m <sup>2</sup>	423,0 m <sup>2</sup>	262,0 m <sup>2</sup>	2
1244/1	850 m <sup>2</sup>	105 m <sup>2</sup>		745 m <sup>2</sup>	114,5 m <sup>2</sup>		114,5 m <sup>2</sup>	0,154	0,25	186,3 m <sup>2</sup>	238,0 m <sup>2</sup>	186,3 m <sup>2</sup>	2
1249/1	1.300 m <sup>2</sup>	374 m <sup>2</sup>		926 m <sup>2</sup>	213,2 m <sup>2</sup>		213,2 m <sup>2</sup>	0,230	0,25	231,5 m <sup>2</sup>	466,0 m <sup>2</sup>	231,5 m <sup>2</sup>	2
1016/2	451 m <sup>2</sup>			451 m <sup>2</sup>	112,5 m <sup>2</sup>		112,5 m <sup>2</sup>	0,249	0,25	112,8 m <sup>2</sup>	142,0 m <sup>2</sup>	112,8 m <sup>2</sup>	1
1016/4	701 m <sup>2</sup>			701 m <sup>2</sup>	143,7 m <sup>2</sup>		143,7 m <sup>2</sup>	0,205	0,25	175,3 m <sup>2</sup>	166,0 m <sup>2</sup>	166,0 m <sup>2</sup>	2
<b>Quartier I</b>	<b>7.043 m<sup>2</sup></b>	<b>1.199 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>5.844 m<sup>2</sup></b>	<b>939 m<sup>2</sup></b>	<b>198 m<sup>2</sup></b>	<b>1.137 m<sup>2</sup></b>	<b>0,195</b>	<b>0,25</b>			<b>1.452 m<sup>2</sup></b>	<b>13</b>
1016	<b>A</b> 1.556 m <sup>2</sup>			1.556 m <sup>2</sup>	116,7 m <sup>2</sup>	243,0 m <sup>2</sup>	359,7 m <sup>2</sup>	0,231	<b>0,45</b>	700,2 m <sup>2</sup>	483,0 m <sup>2</sup>	483,0 m <sup>2</sup>	3
1018	<b>A</b> 2.762 m <sup>2</sup>			2.762 m <sup>2</sup>	181,9 m <sup>2</sup>	1.032,0 m <sup>2</sup>	1.213,9 m <sup>2</sup>	0,440	<b>0,45</b>	1.242,9 m <sup>2</sup>	875,0 m <sup>2</sup>	875,0 m <sup>2</sup>	6
1016/1	<b>A</b> 1.510 m <sup>2</sup>	232 m <sup>2</sup>		1.278 m <sup>2</sup>	23,0 m <sup>2</sup>	536,0 m <sup>2</sup>	559,0 m <sup>2</sup>	0,437	<b>0,45</b>	575,1 m <sup>2</sup>	558,0 m <sup>2</sup>	558,0 m <sup>2</sup>	6
1016/1	<b>R</b> 1.950 m <sup>2</sup>	258 m <sup>2</sup>		1.692 m <sup>2</sup>	170,0 m <sup>2</sup>	278,0 m <sup>2</sup>	448,0 m <sup>2</sup>	0,265	0,25	423,0 m <sup>2</sup>	480,0 m <sup>2</sup>	423,0 m <sup>2</sup>	6
<b>Quartier II</b>	<b>7.778 m<sup>2</sup></b>	<b>490 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>7.288 m<sup>2</sup></b>	<b>492 m<sup>2</sup></b>	<b>2.089 m<sup>2</sup></b>	<b>2.581 m<sup>2</sup></b>	<b>0,354</b>	<b>0,404</b>			<b>2.339 m<sup>2</sup></b>	<b>15</b>
1011	<b>A</b> 3.710 m <sup>2</sup>	623 m <sup>2</sup>		3.087 m <sup>2</sup>	149,5 m <sup>2</sup>	318,5 m <sup>2</sup>	468,0 m <sup>2</sup>	0,152	0,25	771,8 m <sup>2</sup>	630,0 m <sup>2</sup>	630,0 m <sup>2</sup>	6
1014	<b>A</b> 2.731 m <sup>2</sup>	461 m <sup>2</sup>		2.270 m <sup>2</sup>	94,2 m <sup>2</sup>	249,7 m <sup>2</sup>	343,9 m <sup>2</sup>	0,151	0,25	567,5 m <sup>2</sup>	701,0 m <sup>2</sup>	567,5 m <sup>2</sup>	5
<b>Quartier III</b>	<b>6.441 m<sup>2</sup></b>	<b>1.084 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>5.357 m<sup>2</sup></b>	<b>244 m<sup>2</sup></b>	<b>568 m<sup>2</sup></b>	<b>812 m<sup>2</sup></b>	<b>0,152</b>	<b>0,25</b>			<b>1.198 m<sup>2</sup></b>	<b>11</b>
1006	961 m <sup>2</sup>			961 m <sup>2</sup>	108,5 m <sup>2</sup>		108,5 m <sup>2</sup>	0,113	0,25	240,3 m <sup>2</sup>	362,0 m <sup>2</sup>	240,3 m <sup>2</sup>	2
1006/3	889 m <sup>2</sup>			889 m <sup>2</sup>	137,2 m <sup>2</sup>		137,2 m <sup>2</sup>	0,154	0,25	222,3 m <sup>2</sup>	289,0 m <sup>2</sup>	222,3 m <sup>2</sup>	2
1006/1	<b>A</b> 2.320 m <sup>2</sup>	397 m <sup>2</sup>		1.923 m <sup>2</sup>	322,9 m <sup>2</sup>	504,0 m <sup>2</sup>	826,9 m <sup>2</sup>	0,430	<b>0,45</b>	865,4 m <sup>2</sup>	748,0 m <sup>2</sup>	748,0 m <sup>2</sup>	4
1006/4	<b>A</b> 855 m <sup>2</sup>			855 m <sup>2</sup>	180,0 m <sup>2</sup>		180,0 m <sup>2</sup>	0,211	<b>0,45</b>	384,8 m <sup>2</sup>	200,0 m <sup>2</sup>	200,0 m <sup>2</sup>	2
<b>Quartier IV</b>	<b>5.025 m<sup>2</sup></b>	<b>397 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>4.628 m<sup>2</sup></b>	<b>749 m<sup>2</sup></b>	<b>504 m<sup>2</sup></b>	<b>1.253 m<sup>2</sup></b>	<b>0,271</b>	<b>0,37</b>			<b>1.411 m<sup>2</sup></b>	<b>10</b>
1022	659 m <sup>2</sup>		304 m <sup>2</sup>	355 m <sup>2</sup>	95,4 m <sup>2</sup>		95,4 m <sup>2</sup>	0,269	0,25	88,8 m <sup>2</sup>	168,0 m <sup>2</sup>	88,8 m <sup>2</sup>	1
1025	1.037 m <sup>2</sup>		54 m <sup>2</sup>	983 m <sup>2</sup>	156,3 m <sup>2</sup>		156,3 m <sup>2</sup>	0,159	0,25	245,8 m <sup>2</sup>	308,0 m <sup>2</sup>	245,8 m <sup>2</sup>	2
1024	1.046 m <sup>2</sup>			1.046 m <sup>2</sup>	160,4 m <sup>2</sup>		160,4 m <sup>2</sup>	0,153	0,25	261,5 m <sup>2</sup>	216,0 m <sup>2</sup>	261,5 m <sup>2</sup>	2
<b>Quartier V</b>	<b>2.742 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>358 m<sup>2</sup></b>	<b>2.384 m<sup>2</sup></b>	<b>412 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>412 m<sup>2</sup></b>	<b>0,173</b>	<b>0,25</b>			<b>596 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>
1020	<b>A</b> 2.220 m <sup>2</sup>			2.220 m <sup>2</sup>	184,4 m <sup>2</sup>	479,5 m <sup>2</sup>	663,9 m <sup>2</sup>	0,299	<b>0,45</b>	999,0 m <sup>2</sup>	731,0 m <sup>2</sup>	731,0 m <sup>2</sup>	12
	<b>R</b> 5.456 m <sup>2</sup>	577 m <sup>2</sup>	812 m <sup>2</sup>	4.067 m <sup>2</sup>		415,0 m <sup>2</sup>	415,0 m <sup>2</sup>	0,102	0,25	1.016,8 m <sup>2</sup>	780,0 m <sup>2</sup>	780,0 m <sup>2</sup>	2
1020/2	1.144 m <sup>2</sup>	56 m <sup>2</sup>		1.089 m <sup>2</sup>	168,2 m <sup>2</sup>		168,2 m <sup>2</sup>	0,155	0,25	272,1 m <sup>2</sup>	252,0 m <sup>2</sup>	252,0 m <sup>2</sup>	2
<b>Quartier VI</b>	<b>8.820 m<sup>2</sup></b>	<b>633 m<sup>2</sup></b>	<b>812 m<sup>2</sup></b>	<b>7.376 m<sup>2</sup></b>	<b>353 m<sup>2</sup></b>	<b>895 m<sup>2</sup></b>	<b>1.247 m<sup>2</sup></b>	<b>0,169</b>	<b>0,31</b>			<b>1.763 m<sup>2</sup></b>	<b>14</b>
<b>Summe</b>	<b>37.849 m<sup>2</sup></b>	<b>3.803 m<sup>2</sup></b>	<b>1.170 m<sup>2</sup></b>	<b>32.877 m<sup>2</sup></b>	<b>3.188 m<sup>2</sup></b>	<b>4.254 m<sup>2</sup></b>	<b>7.441 m<sup>2</sup></b>	<b>0,226</b>	<b>0,307</b>	<b>10.082 m<sup>2</sup></b>	<b>0,266</b>	<b>8.758 m<sup>2</sup></b>	<b>68</b>