

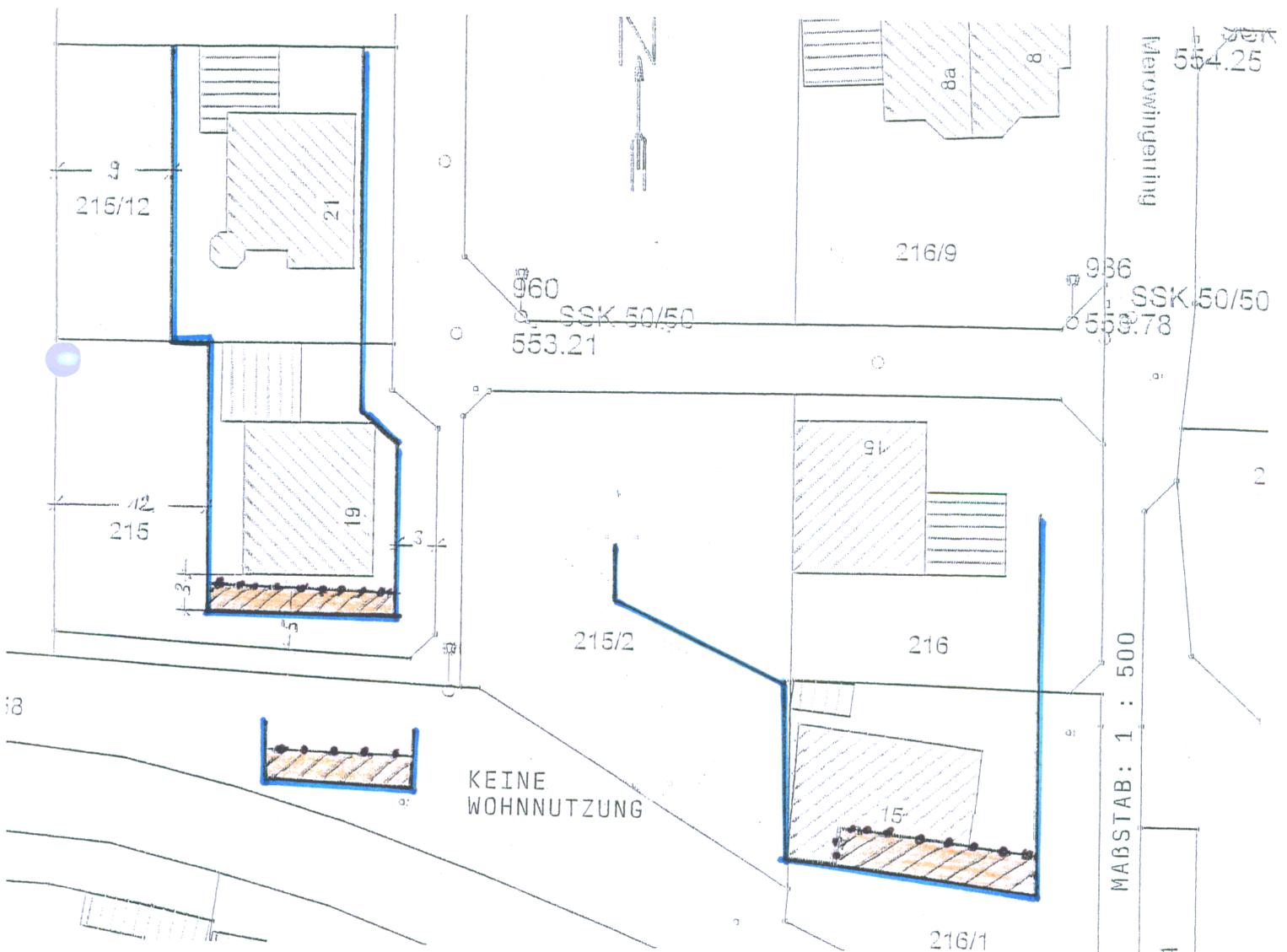
Satzung der Gemeinde Wielenbach zur zweiten vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Wielenbach-Gesamt-Nord-Ost“

Aufgrund der §§ 9, 10 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke – Baunutzungsverordnung (BauNVO) erlässt die Gemeinde Wielenbach folgende zweite Bebauungsplanänderung als Satzung:

§ 1 Änderung des Bebauungsplanes „Wielenbach – Gesamt – Nord - Ost“

Der Bebauungsplan „Wielenbach – Gesamt – Nord - Ost“ der Gemeinde Wielenbach vom 01.10.1998, geändert am 20.12.2000, wird wie folgt geändert:

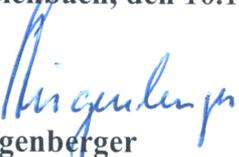
Änderung der Baugrenze für die Grundstücke Fl. Nr. 215 und 216/1.
Die neue Baugrenze verläuft parallel zur südlichen Hauswand im Abstand von 3.0 m. Für den Bereich zwischen bestehender und neuer Baugrenze ist die Wohnnutzung ausgeschlossen.



Verfahrensvermerke

1. Änderungsbeschluss am 31.08.2004
2. Der betroffenen Öffentlichkeit wurde Gelegenheit zur Stellungnahme vom 14.09.2004 bis 01.10.2004 gegeben (§ 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
3. Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde Gelegenheit zur Stellungnahme 16.09.2004 bis 16.10.2004 (§ 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
4. Satzungsbeschluss am 09.11.2004

Wielenbach, den 10.11.2004

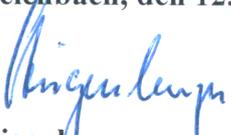

Steigenberger
Erster Bürgermeister



5. Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am 15.11.2004 durch Aushang vom 15.11.2004 bis 07.12.2004 (§ 10 Abs. 3 BauGB)

6. In Kraft getreten nach vollzogener Bekanntmachung am 15.11.2004

Wielenbach, den 12.11.2004


Steigenberger
Erster Bürgermeister

