

Satzung der Gemeinde Wielenbach zur erste vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Ortskern Wilzhofen“

Aufgrund der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke – Baunutzungsverordnung (BauNVO) – erlässt die Gemeinde Wielenbach folgende erste vereinfachte Änderung des Bebauungsplans „Ortskern Wilzhofen“ als Satzung:

§ 1 Änderung des Bebauungsplanes

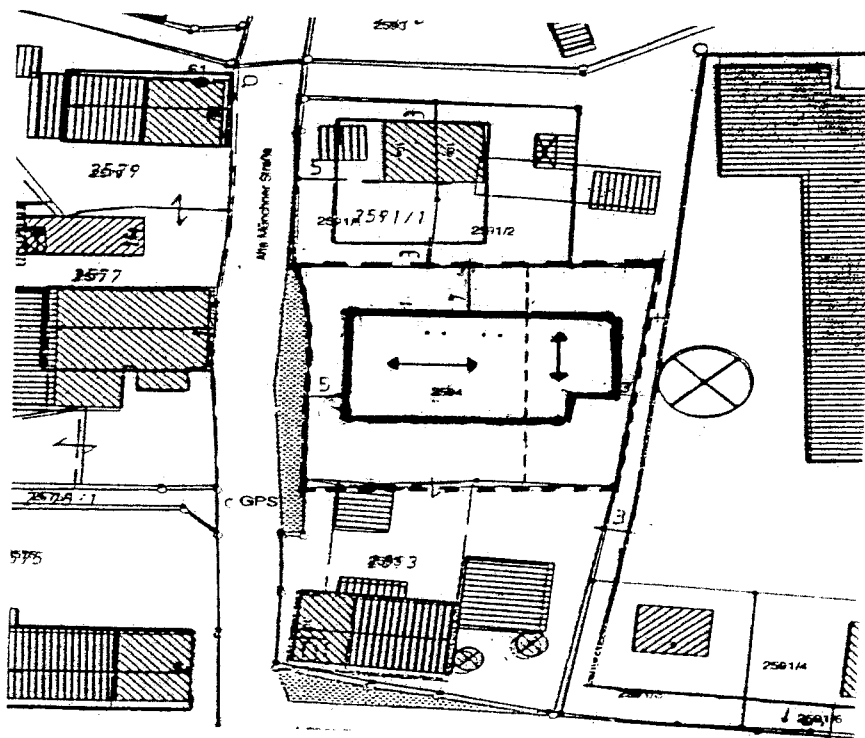
Der Bebauungsplan „Ortskern Wilzhofen“ vom 10.05.2001 wird wie folgt geändert:

Der bisherige Planteil wird für den Geltungsbereich der Änderung durch den beiliegenden Planteil ersetzt.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Planteil zur Satzung zur ersten vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Ortskern Wilzhofen“



A) Festsetzungen

— — — —

Geltungsbereich der Änderung

—————

Baugrenze

↔

Firstrichtung

B) Hinweise

— — — —

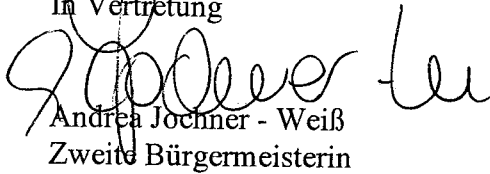
Parzellierungsvorschlag

Verfahrensvermerke

1. Änderungsbeschluss am 12.06.2007
2. Der betroffenen Öffentlichkeit wurde Gelegenheit zur Stellungnahme vom 01.08.2007 bis 29.08.2007 gegeben (§ 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
3. Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde Gelegenheit zur Stellungnahme bis 29.08.2007 gegeben (§ 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
4. Satzungsbeschluss am 25.09.2007 (§ 10 Abs. 1 BauGB)

Wielenbach, den 26.09.2007

In Vertretung


Andrea Jochner - Weiß
Zweite Bürgermeisterin

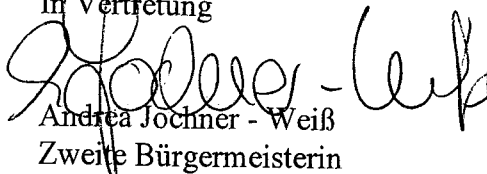


5. Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses durch Aushang vom 02.10.2007 bis 26.10.2007 (§ 10 Abs. 2 BauGB)

6. Inkrafttreten nach vollzogener Bekanntmachung am 02.10.2007

Wielenbach, den 02.10.2007

In Vertretung


Andrea Jochner - Weiß
Zweite Bürgermeisterin

